



Appartement commercial - Jourdain

PARIS 75020

369 000 € *

* 369 000 € honoraires inclus

354 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.24% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
GAMBETTA**

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

Appartement commercial - Jourdain

À VENDRE : Charmant appartement Commercial Aménagé en Location Saisonnière à Jourdain, Paris
Emplacement idéal dans le quartier prisé de Jourdain, Paris

Superficie : 60 m²

En bon état général

Description du bien :

Ce local commercial aménagé en location saisonnière, d'une superficie généreuse de 60 m², est situé dans le quartier dynamique de Jourdain à Paris. Proposé par l'agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 GAMBETTA, ce bien offre un cadre unique pour les investisseurs cherchant à capitaliser sur le marché de la location saisonnière.

Caractéristiques du bien :

Spacieux séjour offrant un espace accueillant

Cuisine séparée équipée pour plus de confort

Salle de douche moderne

WC séparé pour une commodité optimale

Chambre au sous-sol offrant intimité et tranquillité

Situation géographique :

Situé dans le quartier dynamique de Jourdain, ce local bénéficie d'une proximité avec des commerces locaux, des transports en commun, ainsi que des attractions culturelles. Un emplacement stratégique pour attirer une clientèle variée.

Agence immobilière : GUY HOQUET PARIS 20 GAMBETTA
Experts en achat, vente, estimation, gestion et location, l'agence GUY HOQUET vous accompagne dans toutes les étapes de votre projet immobilier. Faites confiance à des professionnels expérimentés pour vous guider vers la réussite de votre investissement.

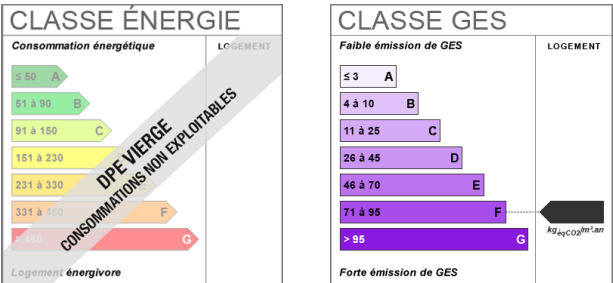
Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir le potentiel de ce bien exceptionnel !

58 m²

Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR)	2168 €
Date ERP	2023-12-01 23:04:06
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien

