



Studio - Saint Blaise

PARIS 75020

195 000 € *

* 195 000 € honoraires inclus

180 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
GAMBETTA**

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

Studio - Saint Blaise

Emplacement unique, coeur rue Saint Blaise.

Au 2ème étage d'un charmant immeuble ancien studio en bon état avec pièce de vie, cuisine ouverte, rangements, salle de douche avec WC.

Calme et lumineux.

Plan modulable et aménageable sans difficulté.

Au pied des commerces et de l'Eglise Saint Blaise.

Bien proposé en exclusivité par votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 GAMBETTA (achat, vente, estimation, location, gestion, prix au m2 dans le 20ème)

19 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	35
Charges annuelles (ALUR)	1016 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Digicode	Oui
Date ERP	2024-02-07 10:16:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	398 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



