



Appartement Paris 3 pièce(s) 69 m2

PARIS 75019

410 000 € *

* 410 000 € honoraires inclus

401 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.24% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
GAMBETTA**

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

Appartement Paris 3 pièce(s) 69 m2

Opportunité rare dans le quartier Télégraphe! Cet appartement étage, présenté par Guy Hoquet L'immobilier Paris 20 Gambetta, offre un potentiel exceptionnel.

Appartement 3 pièces d'une superficie de 69 m2, ce bien à rénover est idéal pour concrétiser vos rêves d'espace et de design.

Pour les amateurs de projets ambitieux, cet appartement est une toile blanche vous permettant de concrétiser votre vision d'un chez-vous idéal.

Contactez l'agence Guy Hoquet L'immobilier Paris 20 Gambetta dès aujourd'hui pour découvrir ce joyau. Que ce soit pour l'achat, la vente, l'estimation, la location ou la gestion, notre équipe expérimentée est là pour vous accompagner dans vos projets immobiliers.

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	4154 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-03-29 01:30:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€ au 01/01/2021

Photos du bien



