GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PARIS 75020

4 pièces - Pelleport

PARIS 75020

567 000 € *

* 567 000 € honoraires inclus
540 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 20 GAMBETTA

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

4 pièces - Pelleport

Opportunité Exceptionnelle : Appartement 4 Pièces à Paris 20ème

Caractéristiques principales :
Un appartement spacieux avec une entrée , placards, un séjour, une cuisine, 3 chambres, un dégagement, un WC séparé et une salle de bains.
Balcon : Profitez de l'extérieur accessible depuis le séjour.
Luminosité : L'appartement est traversant, offrant une belle luminosité naturelle tout au long de la journée.
Cellier : Un espace de rangement supplémentaire, idéal pour stocker vos affaires en toute sécurité.
Calme absolu à proximité des commerces et transports.

Contactez votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 GAMBETTA (achat, vente, estimation, location, gestion, prix au m2 dans le 20ème) pour plus d'informations.

80 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Nb Lots Copropriété	.
Charges annuelles (ALUR)	5196 €
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-03-12 22:14:36
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1040€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien