



Appartement Paris 2 pièce(s) 41.16 m2

Paris 75020

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires

charges locataires: 617.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 123.48 €
TTC.

**Guy HOQUET PARIS 20
GAMBETTA**

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

Appartement Paris 2 pièce(s) 41.16 m2

Avenue Gambetta . Situé au 4er étage avec ascenseur, traversant d'un immeuble ancien très bien entretenue . 2 pièces de 41m2 comprenant une entrée, une pièce de vie, une chambre et une salle de bain avec WC.

Loyer charges comprises = 1250 €

Dépôt de garantie = 1200 €

Honoraires quote part locataire = 617.40 €

Bien proposé en exclusivité par votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 GAMBETTA (achat, vente, estimation, gestion, prix au m2 dans le 20ème arrondissement).

41.16 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1200 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Meublé	Non
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Date ERP	2025-09-11 12:02:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

