



2 pièces dernier étage - Alexandre Dumas

Paris 75020

215 000 € *

* 215 000 € honoraires inclus

201 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.97% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
GAMBETTA**

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

2 pièces dernier étage - Alexandre Dumas

Idéalement localisé rue des Pyrénées.

Situé dans un immeuble ancien, au 6e étage sans ascenseur, un joli 2 pièces à rénover comprenant une entrée, cuisine ouverte avec espace pièce de vie, une chambre, douche avec WC .

Lumineux et ensoleillé .

Local à vélo.

Bien proposé en exclusivité par votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 GAMBETTA (achat, vente, estimation, gestion, prix au m2 dans le 20ème).

27 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages

6

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	26
Charges annuelles (ALUR)	585 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	720 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



